



Burgemeester Freijterslaan 56, 4703 EP Roosendaal

Vraagprijs € 165.000,- k.k.

Bob van Dijk Makelaardij
Kade 37
4703 GA, ROOSENDAAL
Tel: 0165-554790
Fax: 0165-547047
E-mail: info@bobvandijkmakelaardij.nl
www.bobvandijkmakelaardij.nl



Omschrijving

Starters en/of handige klussers opgelet! Op loopafstand van het stadscentrum ligt op de tweede verdieping dit leuke 3-kamer appartement met balkon op het zuidwesten. Het appartement beschikt o.a. over: woonkamer met veel lichtinval, gesloten keuken met eenvoudige inrichting, 2 slaapkamers, separaat toilet en badkamer met douche en wastafel.

Maak snel een afspraak voor een bezichtiging!

Begane grond:

Entree/centrale hal met brievenbussen, bellentableau, liftinstallatie en toegang tot het trappenhuis.

2e Verdieping:

Hal/entree voorzien van intercom, meterkast (4 groepen en 2x aardlekschakelaar), tapijtvloer, behangen wandafwerking en geeft toegang tot de keuken, badkamer, modern toilet met hangcloset, slaapkamer 1 en de woonkamer. Lichte woonkamer (ca. 22m²) met tapijtvloer, behangen wandafwerking en toegang tot slaapkamer 2 met vaste kastenwand en loopdeur naar het zonnige balkon op het zuiden met panoramisch zicht op de omgeving. De gesloten keuken (ca. 5m²) is voorzien van eenvoudige inrichting met kunststof werkblad, spoelbak, gaskookplaat, afzuigkap, koel/vries combinatie, geiser en wasmachine aansluiting. De volledig betegelde, compacte badkamer (ca. 3m²) is voorzien van douche en wastafel. Slaapkamer 1 (ca. 14m²), gelegen aan de galerijzijde is voorzien van tapijtvloer, behangen wandafwerking en vaste kastenwand.

Berging:

Op de begane grond bevindt zich een handige privé berging.

Bob van Dijk Makelaardij

Kade 37

4703 GA, ROSENDAAL

Tel: 0165-554790

Fax: 0165-547047

E-mail: info@bobvandijkmakelaardij.nl

www.bobvandijkmakelaardij.nl



Kenmerken

Vraagprijs	: € 165.000,00
Soort	: Appartement
Open portiek	: Nee
Aantal kamers	: 3 kamers waarvan 2 slaapkamer(s)
Inhoud woning	: 200 m ³
Gebruiksoppervlakte woonfunctie	: 66 m ²
Soort appartement	: Galerijflat
Bouwjaar	: 1964
Ligging	: Aan drukke weg, in centrum
Tuin	: Geen tuin
Garage	: Geen garage
Energielabel	: C
Verwarming	: Blokverwarming
Isolatie	: Dubbel glas
Voorzieningen	Lift

Locatie

Burgemeester Freijterslaan 56
4703 EP ROSENDAAL



Bob van Dijk Makelaardij
Kade 37
4703 GA, ROSENDAAL
Tel: 0165-554790
Fax: 0165-547047
E-mail: info@bobvandijkmakelaardij.nl
www.bobvandijkmakelaardij.nl

Foto's



Foto's



Foto's



Foto's



Bob van Dijk Makelaardij
Kade 37
4703 GA, ROSENDAAL
Tel: 0165-554790
Fax: 0165-547047
E-mail: info@bobvandijkmakelaardij.nl
www.bobvandijkmakelaardij.nl

