



Uniestede 14, 4701 NR Roosendaal

Vraagprijs € 179.500,- k.k.



Omschrijving

Op mooie locatie nabij het centrum, NS-station en stadspark ligt op de tweede verdieping dit ruime en instapklare 3-kamer appartement met gezellige woonkamer met fijn balkon, open keuken met moderne keukeninrichting in hoekopstelling, 2 slaapkamers, nette badkamer en een separaat toilet. Berging gelegen op de begane grond.

Beschrijving:

Begane grond:

Entree met intercom, brievenbussen, toegang tot de bergingen en trappenhuis.

2e verdieping:

Hal met bergkast met waar de HR cv combiketel (AWB Thermomaster 2008) is geïnstalleerd.

Entree van het appartement met laminaatvloer en spachtelputz wandafwerking en toegangsdeuren naar alle vertrekken. Ruime woonkamer (ca. 22m²) met laminaatvloer, spachtelputz wandafwerking en deur naar het balkon (ca. 4m²) voorzien van kunstgras, gelegen op het westen. Open keuken (ca. 5,5m²) met laminaatvloer, spachtelputz en deels tegelwerk wandafwerking en een moderne keukeninrichting in hoekopstelling met kunststof werkblad, 1½ spoelbak, koelkast, combimagnetron, gaskookplaat en afzuigkap. De badkamer is deels betegeld en ingericht met een inloopdouche, wastafel en aansluitingen voor wasmachine en droger. Separaat toilet voorzien van deels betegelde wanden, toilet en fonteintje.

Slaapkamer I (ca. 11,3m²) is voorzien van laminaatvloer, spachtelputz wandafwerking, houten kozijn en is gelegen aan de achterzijde van het appartement.

Slaapkamer II (ca. 5,6m²) is eveneens voorzien van laminaatvloer, spachtelputz wandafwerking, houten kozijn en is gelegen aan de achterzijde van het appartement.

Berging:

Op de begane grond is de berging gelegen.

Parkeren:

U kunt uw auto aan de voorzijde en in de directe omgeving van het complex parkeren. Parkeervergunningensysteem is van toepassing.

Bob van Dijk Makelaardij

Kade 37

4703 GA, ROOSENDAAL

Tel: 0165-554790

Fax: 0165-547047

E-mail: info@bobvandijkmakelaardij.nl

www.bobvandijkmakelaardij.nl



Kenmerken

Vraagprijs	: € 179.500,00
Soort	: Appartement
Open portiek	: Nee
Aantal kamers	: 3 kamers waarvan 2 slaapkamer(s)
Inhoud woning	: 182 m ³
Gebruiksoppervlakte woonfunctie	: 61 m ²
Soort appartement	: Portiekflat
Bouwjaar	: 1985
Tuin	: Geen tuin
Garage	: Geen garage

Locatie

Uniestede 14
4701 NR ROOSENDAAL



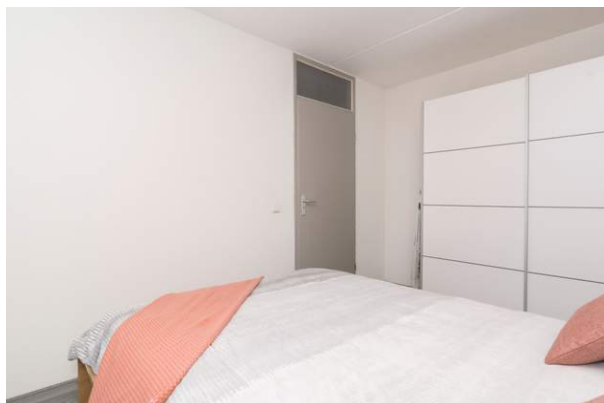
Foto's



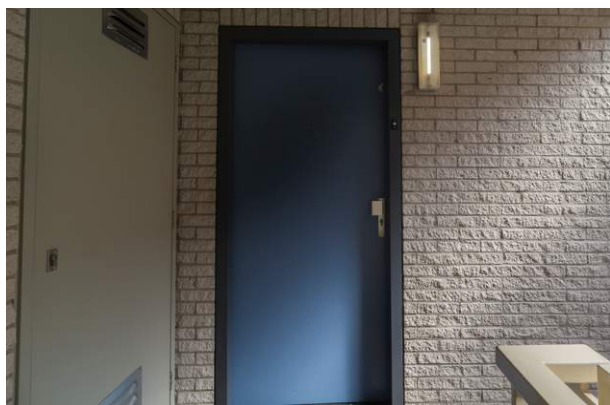
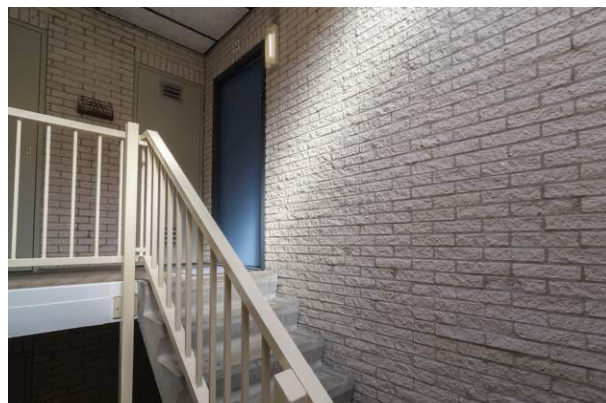
Foto's



Foto's



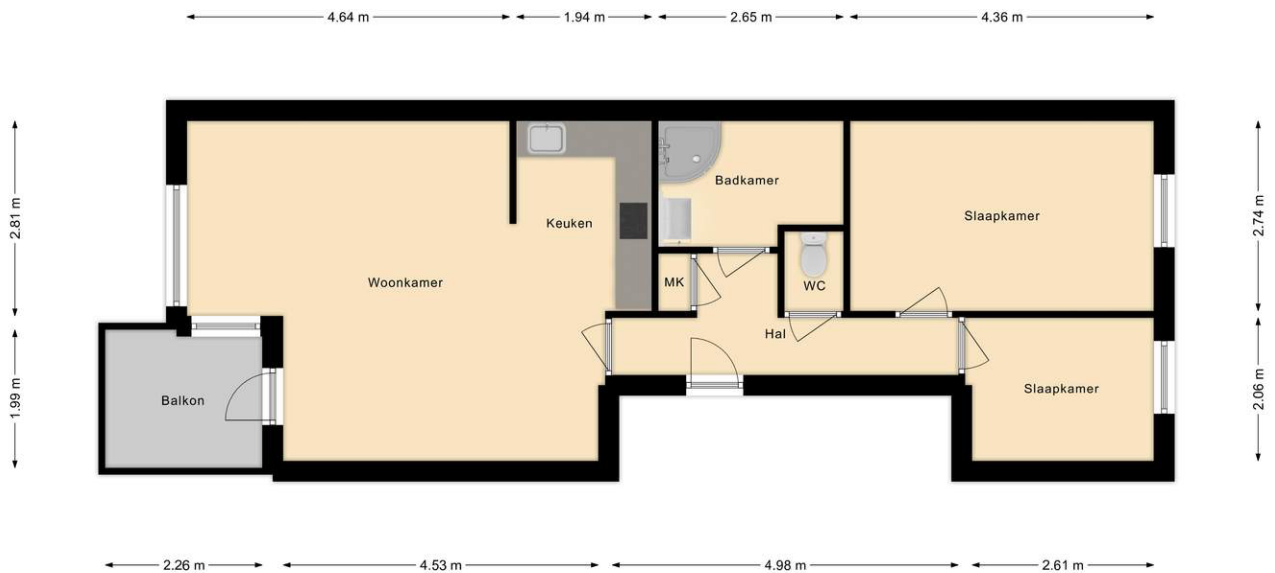
Foto's



Foto's



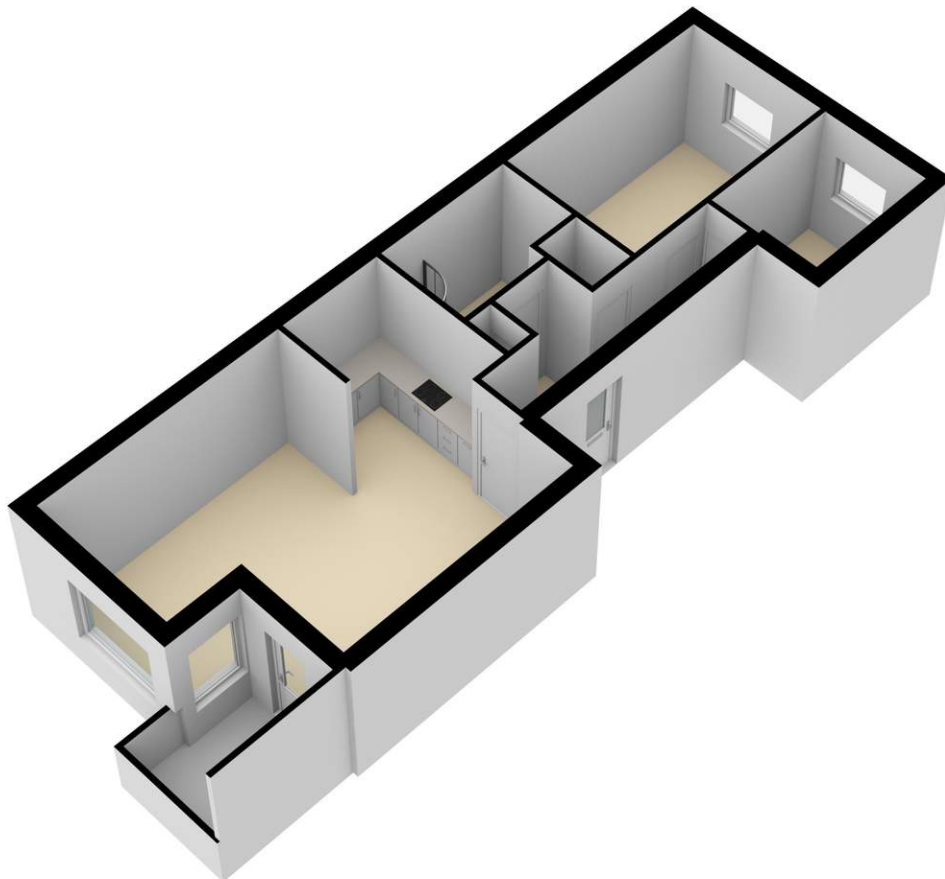
Plattegrond



Uniestede 14, Roosendaal (Etage)

De plattegronden zijn ter indicatie en geproduceerd voor promotionele doeleinden.
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.

Plattegrond



Bob van Dijk Makelaardij
Kade 37
4703 GA, ROOSENDAAL
Tel: 0165-554790
Fax: 0165-547047
E-mail: info@bobvandijkmakelaardij.nl
www.bobvandijkmakelaardij.nl

